

Reglement seizoenplaatsen

Herzien oktober 2012 en jan 2019 (meegestuurd met factuur 2019)

Looptijd:

- Uw seizoenplaats loopt van 1-4 tot 31-10
- Indien u het volgende seizoen weer komt kamperen mag de toercaravan op de plaats blijven staan.

Nutsvoorziening:

Op uw vaste plaats zijn verschillende aansluitpunten (riool, water en elektra) aanwezig. Deze punten is de scheiding tussen het campingnetwerk en het netwerk op uw plaats. Alle kosten, eventueel voor beide netwerken, die veroorzaakt worden door storingen en/of foutief gebruik van het netwerk op uw plaats, zijn voor uw rekening.

Gas:

- Bij iedere (sta) caravan mogen max. 2 gasflessen voor propaan of butaangas (vol of leeg) staan.
- U bent verplicht om jaarlijks uw gasinstallatie te (laten) controleren en minstens om de 3 jaar uw gaslang te vervangen.

Riolering:

- Bij aansluiting op de riolering kunt u gebruik maken van het rioolpunt achter uw caravan.

Water:

- U kunt achter de caravan gebruik maken van de waterkraan.
- Vaak moet u deze kraan delen met uw burens waardoor een permanente aansluiting naar uw toercaravan niet mogelijk is.
- Bij vriezend weer worden de kranen afgesloten.

Elektra:

- Het verbruik van de elektra wordt bijgehouden door middel van meterstanden en deze worden in het najaar gefactureerd.
- Het stopcontact van de camping is aangesloten met een aardlekschakelaar,
- U bent verantwoordelijk voor een goedgekeurde installatie in de toercaravan
- U kunt in totaal max. 10 ampère gebruiken. Controleer zelf of laat controleren of de ampère van uw eigen zekeringen en aardlekschakelaar niet te hoog zijn.

Plaatsen van de toercaravan:

- De toercaravan moet met de opening naar het midden staan.
- Er mag één bijzettentje op de plaats erbij gezet worden.
- Er mag één schuurtje op de plaats erbij gezet worden.
- De toercaravan moet één meter uit de 'erfgrens' staan.
- De voortent mag van tentdoek en in overleg mag er ook een 'vaste' voortent geplaatst worden.
- In de voortent mag een vaste vloer gelegd worden.

(Ver) Bouwen:

- Als de gemeente Westvoorne een ander bestemmingsplan en/of omgevingsvisie aanneemt dan veranderen ook de regels qua bouwen en bebouwing op de camping.
- Bespreek daarom altijd uw plannen en ideeën eerst met de campingeigenaar.
- In de periode van 1 juli tot 1 september, in voor en naseizoen tijdens de schoolvakanties en iedere zondag, mag er niet gebouwd en/of verbouwd worden
- Het (ver)plaatsen van bouwsels, zoals schuurtjes, schuttingen enz., het aanleggen van een terras, evenals het verbouwen van de caravan is zonder de schriftelijke toestemming van de campingeigenaar verboden.
- Om toestemming te verkrijgen voor een (ver) bouwing dient u een tekening (zij- en bovenaanzicht), voorzien van maten en materiaalkeus, in te dienen. Als er geen bezwaren zijn ontvangt u de tekening terug voorzien van handtekening en stempel. Bewaar dit document als goedkeuringsbewijs.
- De afstanden tussen de bebouwingen van iedere plaats (dus ook de schutting) moet minimaal 3 meter zijn. De afstand tussen de haag en de caravan, schutting, schuur e.d. moet daarom minimaal 1.5 meter zijn. Dus u houdt 1.5 meter afstand en de burens houden ook 1.5 m afstand waardoor 3 meter afstand is.
- Kampeermiddelen, schuurtjes, schuttingen e.d. die niet voldoen aan redelijke eisen van welstand en onderhoud of zijn geplaatst zonder goedkeuringsbewijs kunnen worden geweigerd, dan wel, nadat u hiervan schriftelijk op de hoogte bent gesteld, op uw kosten van de camping worden verwijderd. Hier geldt nooit een verjaring

Beplanten en snoeien.

- Het kappen, zagen, snijden evenals het verplaatsen en/of beschadigen van afrasteringen en/of beplanting zonder overleg is verboden.
- In de maanden maart t/m oktober worden geen snoeiwerkzaamheden verricht.
- In het laagseizoen en winter wordt van u verwacht dat u na overleg en goedkeuring van de eigenaar de haag achter de caravan snoeit. Vaak kunt u dan ook uw groter groenafval via ons gratis afvoeren.
- De beplanting die u zelf plant mag geen overlast veroorzaken voor de andere recreanten.
- De plaats dient in goede staat van onderhoud te worden gehouden. De plaats moet op 1 november opgeruimd zijn en vrij van losliggende spullen
- Als dit niet of onvoldoende gebeurt zijn wij genoodzaakt, na sommatie, op uw kosten de verzorging uit te voeren.
- Het gebruik van gif is niet toegestaan.

Beëindigen van uw seizoenplaats:

- Ga met uw plannen altijd eerst naar de campingeigenaar.
- In het geval van het overlijden van de betalende eigenaar/kampeerder komt de betalingsplicht en/of opruimplicht te liggen bij de erfgenaam. Als de erfgenaam wil blijven kamperen dan heeft hij/zij voorrang op de wachtlijst en gaat het op dat moment geldende kampeertarief betalen.
- Bij het beëindigen van de overeenkomst dient de plaats volledig opgeruimd en netjes te worden achtergelaten, vrij van schuurtje, tegels, vaste voortentvloer, afval, losse voorwerpen enz.
- Uw seizoenplaats overeenkomst loopt van 1 april tot 31 oktober.
- Totdat de seizoenplaats leeg en opgeruimd is blijven alle betalingsverplichtingen van toepassing.